

17. März 2022

# PRESSEMITTEILUNG

## COMFORT vermittelt Geschäftshaus in Wunstorf

Der Einzelhandelspezialist COMFORT hat das Wohn- und Geschäftshaus Lange Straße 36 in Wunstorf mit einer Gesamtmietfläche von 310 m<sup>2</sup> an einen namhaften norddeutschen Privatinvestor vermittelt. Hauptmieter der Immobilie ist APOLLO OPTIK auf einer Einzelhandelsfläche von ca. 200 Quadratmetern. Verkäufer ist eine Gesellschaft aus dem Verbund der Kristensen Invest GmbH, Delmenhorst. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen zwischen den Vertragsparteien vereinbart.



Das Geschäftshaus Lange Straße 36 in Wunstorf mit dem Ankermieter APOLLO OPTIK  
Foto: COMFORT

Die Liegenschaft befindet sich in sehr guter, zentraler Lage innerhalb des Fußgängerbereiches Lange Straße in Wunstorf. Das Mittelzentrum Wunstorf mit ca. 41.500 Einwohner liegt in der Region Hannover in Niedersachsen, in der Nähe des Steinhuder Meeres. Es hat eine positive Einwohnerbilanz und niedrige Arbeitslosenquote, die durch zwei große Arbeitgeber, die in Wunstorf angesiedelt sind, begründet sind: die KRH Psychiatrie, die zum Klinikum Hannover gehört sowie die Bundeswehr mit dem Fliegerhorst Wunstorf.

Die COMFORT-Gruppe ist seit ihrer Gründung im Jahr 1979 auf die Vermittlung von Geschäftshäusern und Ladenlokalen in den 1A-Lagen deutscher Innenstädte ebenso spezialisiert wie auf die Vermittlung von Fachmärkten und Warenhäusern. Als anerkannter Experte für Handelsimmobilien jedweder Art fungiert COMFORT zudem als exklusiver Kooperationspartner des international tätigen Maklerunternehmens Cushman & Wakefield bei der Vermietung von Ladenlokalen in Deutschland.

Darüber hinaus stellt COMFORT sein Know-how als Beratungsdienstleistung in Form von Expertisen, Gutachten oder einer Due Diligence auch Dritten zur Verfügung. Die COMFORT-Gruppe mit Hauptsitz in Düsseldorf unterhält Büros in Berlin, Düsseldorf, Hamburg, Leipzig, München und Wien.

Für Rückfragen steht Ihnen Herr Ralf Bettges, Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, unter der Rufnummer +49 211 9550-144 oder +49 172 233 73 90 gerne zur Verfügung. Weitere Informationen zur COMFORT-Gruppe erhalten Sie auch im Internet unter [www.comfort.de](http://www.comfort.de).

Abdruck honorarfrei, Belegexemplar erbeten.