



21. März 2022

PRESSEMITTEILUNG

COMFORT vermittelt Geschäftshaus in Bremerhaven an Prospectus Objektgesellschaft

Der Einzelhandelsspezialist COMFORT hat das Wohn- und Geschäftshaus, Bürgermeister-Smidt-Straße 34 in Bremerhaven mit einer Gesamtmietfläche von 860 m² an die Frankfurter Prospectus Objektgesellschaft mbH vermittelt. Hauptmieter der Immobilie ist die Sander Apotheke auf einer Einzelhandelsfläche von rund 520 Quadratmetern. Verkäufer ist eine Privateigentümerin; über den Kaufpreis wurde Stillschweigen zwischen den Vertragsparteien vereinbart. Die Prospectus, ein Investmentvehikel der noctua real estate GmbH, Frankfurt investiert ausschließlich in Wohn- und Geschäftshäuser in A-Lagen von Fußgängerzonen im gesamten Bundesgebiet und hat ein Zielvolumen von 100 Mio. Euro. Weitere Zukäufe sind bereits in Verhandlungen.



Das Wohn- und Geschäftshaus Bürgermeister-Smidt-Straße 34 in Bremerhaven mit dem Hauptmieter Sander Apotheke
Foto: COMFORT

Die COMFORT-Gruppe ist seit ihrer Gründung im Jahr 1979 auf die Vermittlung von Geschäftshäusern und Ladenlokalen in den 1A-Lagen deutscher Innenstädte ebenso spezialisiert wie auf die Vermittlung von Fachmärkten und Warenhäusern. Als anerkannter Experte für Handelsimmobilien jedweder Art fungiert COMFORT zudem als exklusiver Kooperationspartner des international tätigen Maklerunternehmens Cushman & Wakefield bei der Vermietung von Ladenlokalen in Deutschland.

Darüber hinaus stellt COMFORT sein Know-how als Beratungsdienstleistung in Form von Expertisen, Gutachten oder einer Due Diligence auch Dritten zur Verfügung. Die COMFORT-Gruppe mit Hauptsitz in Düsseldorf unterhält Büros in Berlin, Düsseldorf, Hamburg, Leipzig, München und Wien.

Für Rückfragen steht Ihnen Herr Ralf Bettges, Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, unter der Rufnummer +49 211 9550-144 oder +49 172 233 73 90 gerne zur Verfügung. Weitere Informationen zur COMFORT-Gruppe erhalten Sie auch im Internet unter www.comfort.de.

Abdruck honorarfrei, Belegexemplar erbeten.