



4. Mai 2023

# PRESSEMITTEILUNG

## COMFORT Austria vermittelt neuen Store für Benetton in Linz

Der Einzelhandelsspezialist COMFORT hat einen neuen Store für United Colors of Benetton in der Landstraße 15a in der Linzer Innenstadt vermittelt. Auf einer Verkaufsfläche von rund 300 m<sup>2</sup> über zwei Etagen verkauft Benetton seit Frühlingsbeginn in dem Geschäftslokal eines traditionsreichen und stadtbekanntes Hauses italienische und auch nachhaltige Mode.



Der neue Benetton-Store an der Landstraße in Linz  
Foto: Baumgartner/COMFORT

Es ist schon die zweite Geschäftsfläche, welche COMFORT innerhalb eines Jahres an Benetton vermitteln konnte. Bereits 2022 eröffnete Benetton in der Wiener Mariahilfer Straße auf einer ehemaligen Teilfläche von Peek & Cloppenburg einen Store mit rund 550 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche.

Die Landstraße ist die größte Einkaufsstraße in Linz und die wichtigste Einzelhandelszone in der Linzer Innenstadt. „Der Einzelhandel in Linz ist derzeit extrem dynamisch“, berichtet Michael Oberweger, Geschäftsführer der COMFORT Austria. „Nach der Vermietung eines Shops durch COMFORT an Nespresso in 2022 zeigt auch dieser Deal, dass es weiterhin Flächenbedarf sowohl für Expansion als auch Übersiedelungen seitens der Händler in Linz gibt. Wir gehen davon aus, dass wir bereits in Kürze weitere Abschlüsse in Linz kommunizieren können.“

### **Benetton Gruppe**

Die Benetton Gruppe ist eine italienische Modekette mit den Marken United Colors of Benetton und Sisley. Ihren Sitz hat die Gruppe bei Treviso in Norditalien, rund 30 km von Venedig entfernt. Das Unternehmen wurde 1965 gegründet und hat sich zu einer der bekanntesten Marken im Textilbereich entwickelt. Benetton ist weltweit mit rund 4.000 Stores vertreten und in den bedeutendsten Städten der Modebranche zu finden.

### **COMFORT Austria**

Die COMFORT Austria mit Sitz in Wien ist seit 2013 auf die Vermittlung von Geschäftshäusern und Ladenlokalen in den 1A-Lagen österreichischer Innenstädte ebenso spezialisiert wie auf die Vermittlung von Fachmärkten und Warenhäusern. Im Sommer 2022 hat das Unternehmen, das von den Gesellschaftern Alexander Koller und Michael Oberweger geführt wird, die Markenrechte an COMFORT für Österreich erworben und agiert gesellschaftlich unabhängig von der im Jahr 1979 gegründeten deutschen COMFORT-Gruppe, mit der weiterhin eine enge Kooperation besteht. Als anerkannter Experte für Handelsimmobilien stellt COMFORT Austria sein Know-how zudem als Beratungsdienstleistung in Form von Expertisen, Gutachten oder einer Due Diligence auch Dritten zur Verfügung.

Für Rückfragen steht Ihnen Herr Ralf Bettges, Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, unter der Rufnummer +49 211 9550-144 oder +49 172 233 73 90 gerne zur Verfügung. Weitere Informationen zur COMFORT Austria und zur deutschen COMFORT-Gruppe erhalten Sie auch im Internet unter [www.comfort-austria.at](http://www.comfort-austria.at) und unter [www.comfort.de](http://www.comfort.de).

Abdruck honorarfrei, Belegexemplar erbeten.