

27. Januar 2025

PRESSEMITTEILUNG

COMFORT Austria vermittelt weiteren Standort in Wien an Starbucks

Der Einzelhandelsspezialist COMFORT Austria hat einen weiteren Standort in Wien für das US-amerikanische Unternehmen Starbucks vermittelt. Starbucks sicherte sich eine Fläche von rund 170 m² in dem Geschäftshaus Singerstraße 2, das am Schnittpunkt Stephansplatz, Kärntner Straße und Graben gelegen ist. Der neue Coffeeshop an einer der bestfrequentierten touristischen Lagen der Stadt soll am 28. Februar 2025 eröffnet werden. Die neue Filiale wird acht Sitzplätze bieten, sich aber gleichzeitig mit einem klaren Fokus auf das Take-away-Geschäft präsentieren, um den Anforderungen der hohen Passantenfrequenz nur wenige Schritte vom Stephansdom entfernt, gerecht zu werden. COMFORT Austria war im Rahmen eines Exklusivmandats tätig und konnte eine optimale Lösung für beide Vertragsparteien erzielen.



Ansicht des Geschäftshauses Singerstraße 2 in Wien, in dem am 28. Februar 2025 eine neue Starbucks-Filiale eröffnet wird

Foto: COMFORT Austria

Nach der erfolgreichen Vermittlung eines Standorts nahe der Wiener Oper im Jahr 2019 ist dies bereits die zweite Zusammenarbeit von COMFORT Austria mit Starbucks. „Das erneute Vertrauen unterstreicht unsere gute Arbeit und unsere Marktkenntnisse. Wir freuen uns, dass die Kombination aus hervorragender Lage und passgenauem Konzept eine ideale Ergänzung für das bestehende Angebot in diesem hochfrequentierten Bereich darstellt und die Verhandlungen geglückt sind“, sagt Mario Witthalm, Senior Consultant und Partner der COMFORT Austria, der diese Vermittlung maßgeblich betreut hat.

Starbucks

Die Geschichte von Starbucks begann im Jahr 1971. Damals war das Unternehmen ein Röster und Einzelhändler für ganze Bohnen und gemahlene Kaffee, Tee und Gewürze mit einem einzigen Geschäft am Pike Place Market in Seattle. Heute ist Starbucks einer der größten Röster und Anbieter von Kaffeespezialitäten weltweit.

COMFORT

COMFORT ist seit der Gründung im Jahr 1979 und damit seit mehr als 40 Jahren auf die Vermittlung von Geschäftshäusern und Ladenlokalen in den 1A-Lagen in Deutschland, Österreich und der Schweiz ebenso spezialisiert wie auf die Vermittlung von Geschäftshäusern, Fachmärkten und Warenhäusern. In den vergangenen zehn Jahren vermittelte COMFORT mehr als 500.000 m² Retailfläche und konnte seit dem Jahr 2010 Handelsimmobilien mit einem Transaktionsvolumen von mehr als 10 Milliarden Euro erfolgreich vermarkten.

Für Rückfragen steht Ihnen Herr Ralf Bettges, Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, unter der Rufnummer +49 172 233 73 90 gerne zur Verfügung. Weitere Informationen zur COMFORT-Gruppe erhalten Sie auch im Internet unter www.comfort.de.

Abdruck honorarfrei, Belegexemplar erbeten.